

エネルギーから暮らしまで

# トータルサポート致します！

## エネサンスホーム

お客様のご要望に沿った家づくりをご提案します。



### 優良品やぎ材

宮城県産木材を原料に県内で加工された木製品について、規格や寸法、含水率などの品質を検査し、合格した製品を「優良品やぎ材」として供給しています。



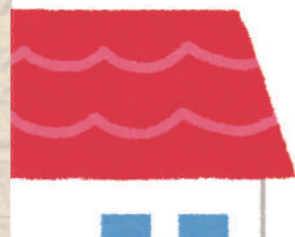
### 新築



### 外構



### 屋根



### 家電



### 外壁



### 内装



### 水廻り



### ガス・石油機器



大切にしよう火のある暮らし



## 株式会社鈴憲商店

松島町高城字町127番地

022-354-3165



eヒト

eモノ

# eesale

eサービス

## 2025 7.1 thu » 11.30 sun

ご購入  
ご成約  
特典

期間中に商品をご購入・リフォームをご成約頂いた方に

### おいしいグルメギフト

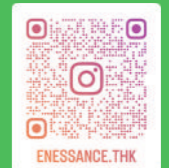
をプレゼント！ 抽選で10名様

※当選者の発表は発送をもって代えさせていただきます。  
※55,000円(税込)以上ご購入の方が対象です。

各種 SNS で  
お役立ち情報発信中！



LINE



Instagram

キモチを見つめて空気を整える。エアコンの新時代へ。



AIが非接触で脈を測り、温度や気流を制御します。

AI自動(くつろぎ)

三菱だけ

温度の感じ方にあわせて気流を調節し、快適に。さらに、気持ちを測ってくつろげていないようであれば風当たりを調節して、くつろぎやすい空気を創り出します。



フレッシュモード

三菱だけ

シャキッとしやすいように室温を少し下げた運転します。気持ちを測って、気持ちが緩んでいると判断すると風を当てて刺激を与えます。



emoco tech

キモチを見つめて空気を整える、三菱のエモコテック。

「エモコテック」とは、室内にいる人の脈を離れたところから計測し、三菱独自のアルゴリズムにより人のキモチを測定し、シーンにあわせた空気を整える空調を実現したAIセンサーです。

12畳 MSZ-ZXV3625(W)  
メーカー希望小売価格 599,500円(税込)  
※施工費別途 単相 100V

44% OFF

335,500円(税込)

14畳 MSZ-ZXV4025S(W)  
メーカー希望小売価格 621,500円(税込)  
※施工費別途 単相 200V

44% OFF

347,600円(税込)

18畳 MSZ-ZXV5625S(W)  
メーカー希望小売価格 698,500円(税込)  
※施工費別途 単相 200V

44% OFF

390,500円(税込)



GX SERIES 外気温 -15℃<sup>※1</sup> 運転OK 外気温 50℃<sup>※1</sup> 運転OK R32 日本製 2025年度モデル

※1 室外機の吸い込み温度。冷房・暖房能力を保证するものではありません。冬の環境において霜の付着量が多くなる場合は、暖房を止めて霜取り運転を行う場合があります。

水内部クリーン(結露水洗浄)

結露水を利用して、熱交換器を洗浄。



給気換気(換気設定)<sup>※</sup>

換気と冷房または暖房が同時にできて快適。



定期的な窓開け換気も合わせてご利用ください。

※加湿機能はありません。

室温パトロール

夏 高温防止設定

冬 高温防止設定

6畳 S224ATGS-W  
メーカー希望小売価格 385,000円(税込)  
※施工費別途

48% OFF

200,200円(税込)

8畳 S254ATGS-W  
メーカー希望小売価格 418,000円(税込)  
※施工費別途

48% OFF

216,700円(税込)

10畳 S284ATGS-W  
メーカー希望小売価格 451,000円(税込)  
※施工費別途

48% OFF

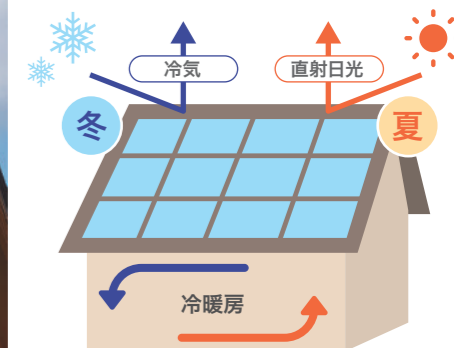
234,300円(税込)

太陽光発電で電気代を賢く節約!



断熱効果アップ

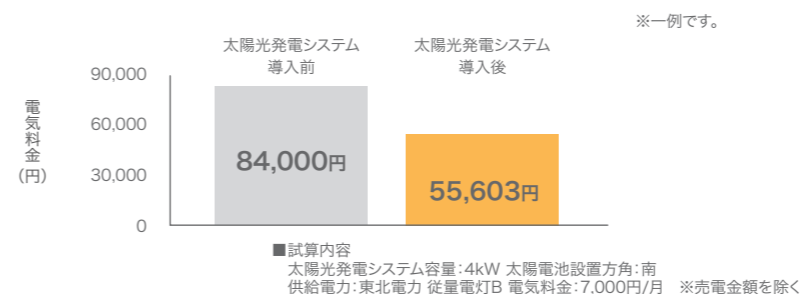
太陽光パネルにより太陽の直射日光を防げるため、夏場の室温の上昇が抑えられます。また、冬場は室温の放熱を防ぐため暖かさを保てます。



電気代大幅削減!

ご家庭の電力使用状況に応じた料金プランと、太陽光発電、オール電化、蓄電池などのシステムを上手く組み合わせれば、大幅な光熱費の削減が期待できます。

太陽光発電システム導入前/後の年間電気料金比較



売電収入を得られる

太陽光で発電した場合、自家消費した後で余った電気は電力会社に買い取ってもらうことになります。【固定価格買取制度(FIT)】

2025年度の売電価格

容量	売電価格
10kW未満	15円/kWh
10~50kW	10円/kWh
50~250kW	8.9円/kWh

※大手電力会社の売電価格を参考 ※2025年4月現在の価格

Ocells 4.4kW システム  
メーカー希望小売価格 3,374,800円(税込) ※施工費別途

1,012,440円(税込)より 最大 70% OFF

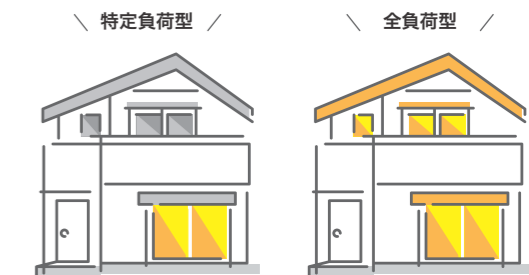
蓄電池で、太陽光発電を最大限有効活用!



災害に強い!

蓄電池は「全負荷型」と「特定負荷型」に分かれます。Lib Tower Plusシリーズなら、すべての部屋で電気の使用ができる「全負荷型」なので、災害時でもより安心できます。

蓄電容量 7.4kW 対応 200V 電力使用可能時間 15時間



卒FIT後も自家消費でオトクに!

? 卒FITとは?

再生可能エネルギーの固定価格買取制度(FIT制度)が満了することを指します。買取期間は家庭用の太陽光発電に多い発電容量10kW未満の場合、10年間です。

卒FIT後(11年目以降)は売電価格が大幅に低下してしまいます。そのため、太陽光発電システムと蓄電池を組み合わせると自家消費する最大限のメリットを得られます。

- ピークシフトで電気代削減
- 夜間・雨天時でもためた電気ですぐ自家消費
- 電気自動車の導入もスムーズ!

長府工業 Lib Tower Plus 蓄電容量 7.4kW ESS-T3MCK  
メーカー希望小売価格 3,410,000円(税込) ※施工費別途

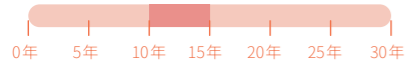
1,602,700円(税込)より 最大 53% OFF

# おうちのメンテナンス時期の目安



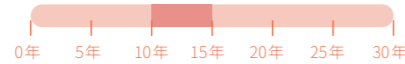
サイディング、窓まわりコーキング打替、外壁塗装

10～15年



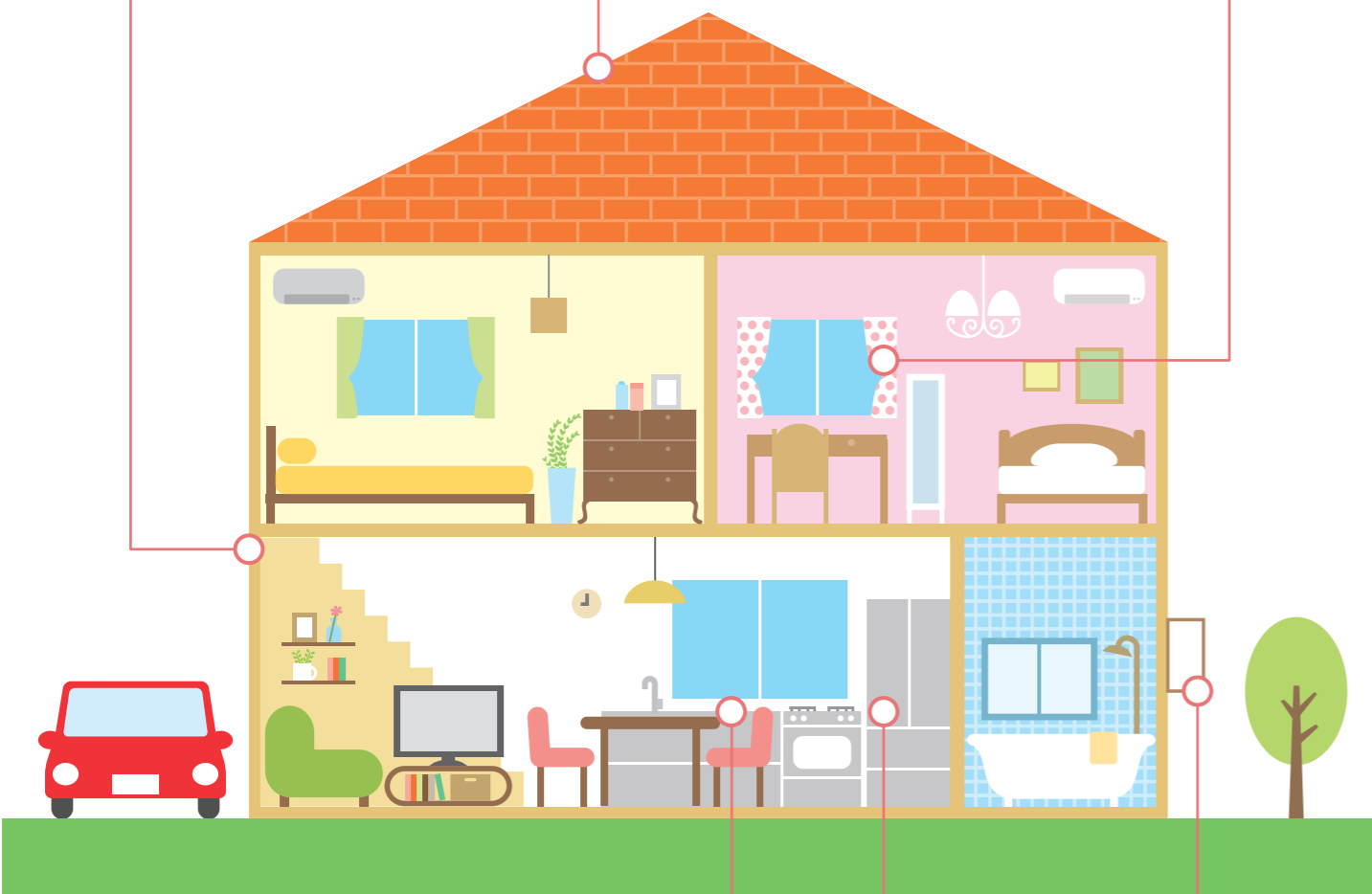
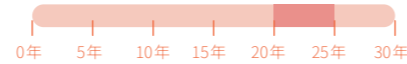
屋根の塗装

10～15年



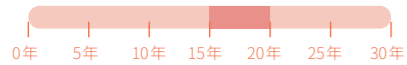
玄関、窓などの交換

20～25年



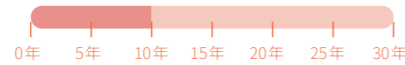
キッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレ交換

15～20年



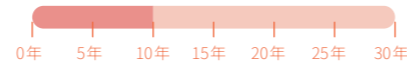
ガスコンロ、レンジフード交換、家電（冷蔵庫、洗濯機など）

10年



ガス・石油給湯器交換

10年



# 住宅省エネ 2025キャンペーン

詳しくはこちら



新築とリフォームを対象にした4つの補助事業により、家庭部門の省エネ化を推進します。一部の新築住宅を除き、子育て世帯に限らずすべての世帯が対象になります。



## 子育てグリーン住宅 支援事業

### 補助対象

- 必須工事**
- ・開口部の断熱改修
  - ・躯体の断熱改修
  - ・エコ住宅設備の設置
- 任意工事**
- ・子育て対応改修
  - ・防災性工場改修
  - ・空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
  - ・リフォーム瑕疵保険等への加入

### 補助額

最大 **40～60** 万円/戸

※条件により上限が異なります。



## 先進的窓リノベ 2025事業

### 補助対象

- ・ガラス交換
- ・内窓交換
- ・外窓交換（カバー方法）
- ・外窓交換（はつり方法）
- ・ドア交換（カバー方法）
- ・ドア交換（はつり方法）

### 補助額

最大 **200** 万円/戸

※交付申請は、1申請あたりの合計補助額が5万円以上の工事を対象とします。



## 給湯省エネ 2025事業

### 補助対象

- ・ヒートポンプ給湯器（エコキュート）
- ・電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯器（ハイブリッド給湯器）
- ・家庭用燃料電池（エネファーム）

### 補助額

定額 **6～20** 万円



## 賃貸集合給湯省エネ 2025事業

### 補助対象

**補助対象者** 賃貸集合住宅のオーナー等で、給湯器の交換工事の発注者（リース利用含む）

**対象機器** ・エコジョーズ  
・エコフィール

### 補助額

定額 **5～10** 万円/戸

※一つの機器に対して複数の事業の補助を受けることはできません。  
※各事業の交付申請（予約を含む）の受付は、その補助金申請額が各事業の予算上限に達した時点で終了となります。

YKK AP  
かんたん ドアリモ

-01-  
1日で完了！  
スピード施工

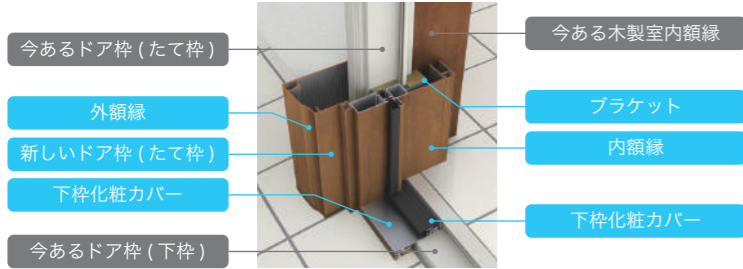
-02-  
豊富な  
デザイン

-03-  
安心・快適な  
機能

01 カバー工法でスピード施工

? カバー工法って？

今あるドアの枠に新しい枠をかぶせる、施工が簡単な工法です。



スピーディ

使用していたドアの枠をそのまま利用するので、施工時間を大幅に短縮することができます。



経済的

壁や土間タイルなどを壊す必要がないので、工事費用を抑えられます。



気くぱり

短時間で施工を済ませることで、近隣の皆様に迷惑がかかる時間を最小限に抑えられます。

カバー工法のメリット

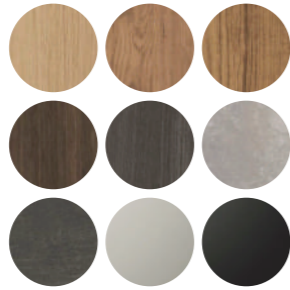
02 豊富なデザイン

お気に入りのデザインが見つかる

住まい手の好み・暮らしに合わせた4テイストのドアデザインからお選びいただけます。



9色から選べる洗練されたカラー



2タイプのハンドル

手動錠



03 安心・快適な機能

防犯配慮

不正解錠や破壊を防ぐ機能を複数備えた玄関ドアです。



優れた耐ピッキング性能を持つ  
ディンプルキーを採用しています。

指定建物錠の防犯性能表示  
(平成15年法律表示第65号第7条)において、  
「耐ピッキング性能」の10分以上に相当します。

ピッキング対策

- ・2ロック式
- ・2つめの鍵が開くまで時間がかかるかと再ロック



サムターン回し対策

- ・サムターン取外し可能



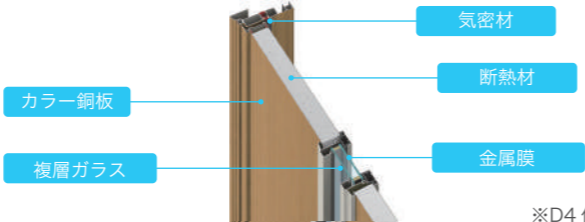
ドアガード

- ・ロック機能付き



断熱性

熱の出入りを抑える素材・構造で冷暖房効率UP！



※D4仕様

ドアリモ

手動錠 親子ドア 断熱 D50仕様  
メーカー希望小売価格 1,107,513円(税込)  
※施工費別途

719,400円(税込) 35% OFF

今ある窓に内窓を取付けて  
冬は暖かく、夏は涼しく。



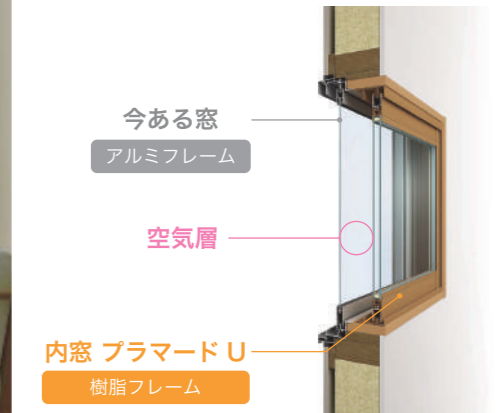
かんたん ドアリモ  
内窓 プラマードU

こんなに変わる！内窓の5つのメリット

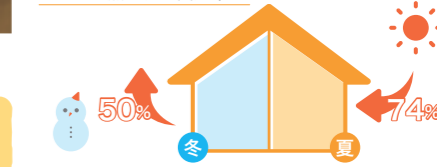
<p>01 断熱効果</p> <p>冬でも薄着でばかばか</p>	<p>02 結露軽減</p> <p>結露を抑えいつでも快適に</p>	<p>03 遮熱効果</p> <p>内窓で冷房効果もUP</p>	<p>04 お部屋の印象を明るく</p> <p>窓まわりの印象を一新</p>	<p>05 遮音効果</p> <p>外の音も大きな声も気にせず一家団らん</p>
----------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	--	--

夏はさわやか、冬はあったか。

空気の層が断熱材となり、外気をシャットアウト、室内の空気を逃がしません。



暑さと寒さの原因のほとんどは窓  
窓からの熱の流入出比率



プラマードU 複層ガラス  
Low-e ガス入り 引き違い窓  
メーカー希望小売価格 185,680円(税込) ※施工費別途

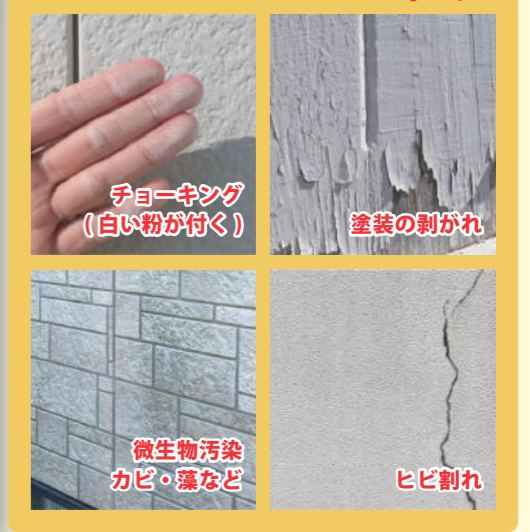
82,500円(税込) 56% OFF

外壁塗装

After



ご自宅の外装、こんな時は  
要注意です！



基本工事パック

- 足場 (約200㎡)
- 雨樋塗装 (堅樋・軒樋)
- 屋根塗装 外壁塗装
- 軒天塗装 破風塗装

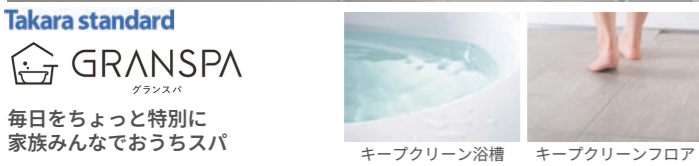
屋根・外壁塗装パック

総2階奇棟(スレート屋根) 延べ床面積約30坪

約 117万円(税込) ~

※屋根・外壁塗装はシリコン塗装になります。 ※雨樋(堅樋・軒樋)、軒天、破風塗装はウレタン塗装となります。 ※シーリング打変・付帯物塗装は別途になります。 ※金額は建物状況により変動する可能性があります。

浴室



**Takara standard GRANSPA**  
毎日をちょっと特別に  
家族みんなでうちSPA

キープクリーン浴槽 キープクリーンフロア

GRANSPA ベーシックプラン 1616 サイズ  
メーカー希望小売価格 964,260 円 (税込) ※施工費別途

**803,000 円** (税込) **17% OFF**



**LIXIL Lidea** リデア  
ゴミが簡単にまとまる排水口や保温構造の浴槽など嬉しい機能が満載。

パッとくるりんボイ排水溝 サーモパス S

リデア M タイプ 1616 サイズ  
メーカー希望小売価格 1,269,400 円 (税込) ※施工費別途

**528,000 円** (税込) **58% OFF**

レンジフード+ビルトインコンロ



自動洗浄 風量おまかせ運転

幅 60cm コンロ連動有  
TAG-REC-AP601SV ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 265,650 円 (税込)

**185,900 円** (税込) **30% OFF**



高ハツユファン オイルガード塗装

幅 60cm コンロ連動有  
WNBSK608HDXMSIL ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 199,980 円 (税込)

**129,800 円** (税込) **35% OFF**



フッ素塗装 オイルガード塗装

幅 60cm コンロ連動有  
NFG6S26MSV ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 172,480 円 (税込)

**94,600 円** (税込) **45% OFF**



イージークリーン オート調理

幅 60cm レンジフード連動有  
RHS31W38M14RCSTW ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 393,800 円 (税込)

**235,400 円** (税込) **40% OFF**

セット価格 ※施工費別途  
合計メーカー希望小売価格 659,450 円 (税込)

**421,300 円** (税込) **36% OFF**



スモークカットグリル アプリオートメニュー

幅 60cm レンジフード連動有  
PD-829WS-60GH ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 232,980 円 (税込)

**115,500 円** (税込) **50% OFF**

セット価格 ※施工費別途  
合計メーカー希望小売価格 432,960 円 (税込)

**246,400 円** (税込) **43% OFF**



つやめきガラストップ スライドグリル

幅 60cm レンジフード連動有  
N3WV6RWAP2SIEC ※施工費別途  
メーカー希望小売価格 211,530 円 (税込)

**115,500 円** (税込) **45% OFF**

セット価格 ※施工費別途  
合計メーカー希望小売価格 384,010 円 (税込)

**226,600 円** (税込) **41% OFF**

システムキッチン



表面の細かな凹凸のエンボス柄により温かみのある印象に仕上げました。

シンクの中のお手入れもシンクまわりの片づけもはかどるシンクです。

**LIXIL Shiera S**

作業負担の軽減とデザイン性を両立させた収納。



トレーボード

一段式の引出しだから、必要なものがどこにあるのかすぐに分かります。内引出しにはかさばるキッチン小物が整理できる、すっきりとしたシンプルなデザインの収納です。

シエラ S I 型 間口 2,550mm  
メーカー希望小売価格 1,088,450 円 (税込) ※施工費別途

**506,000 円** (税込) **54% OFF**

ガステーブル



ヨコットプレート 同梱

幅 59cm  
RTS65AWG34R2NGA-VL  
メーカー希望小売価格 170,500 円 (税込)

**102,300 円** (税込) **40% OFF**



ヨコットプレート 同梱

幅 59cm  
RTS65AWK3RGA-WL  
メーカー希望小売価格 126,500 円 (税込)

**72,600 円** (税込) **43% OFF**



幅 59cm  
PA-S46BMA-L  
メーカー希望小売価格 64,790 円 (税込)

**38,500 円** (税込) **41% OFF**

## ハイブリッド給湯器

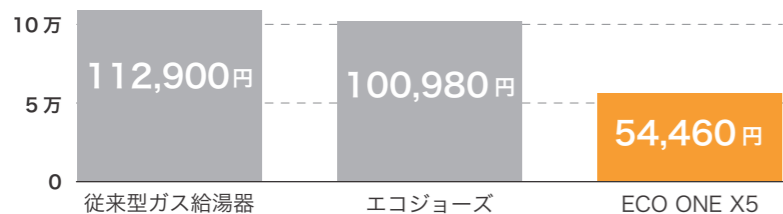
# Rinnai ECO ONE X5

優れた性能とコストパフォーマンスを発揮するハイブリッド給湯器の決定版

### ハイブリッド給湯器とは？

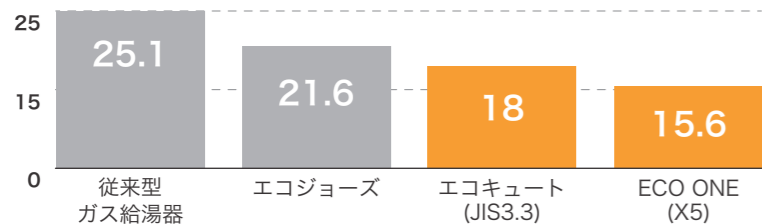
ハイブリッド給湯器とは、**電気とガスを使用する給湯器**のことです。電気は効率的にお湯を沸かせるのに対し、ガスは短時間でお湯を沸かせます。電気とガスを組み合わせ、それぞれのメリットを活かした製品です。

### ●年間給湯ランニングコスト比較※1



※1 国立研究開発法人建築研究所（協力：国土交通省国土技術政策総合研究所）による「建築物のエネルギー消費性能に関する技術情報」で公開されている平成28年省エネルギー基準に準拠した「エネルギー消費性能計算プログラム（住宅版V）er.3.3.1」（6地域）に基づき試算（2022年11月現在）。年間給湯+お湯の負荷18.3GJ。LPガス料金：通期450円/m<sup>3</sup>、電気料金目安単価：27円/kWh。○エコジョーズ、従来型ガス給湯器：給湯暖房タイプ

### ●給湯一次エネルギー消費量 (GJ / 年) ※2



※2 国立研究開発法人建築研究所（協力：国土交通省国土技術政策総合研究所）による「建築物のエネルギー消費性能に関する技術情報」で公開されている平成28年省エネルギー基準に準拠した「エネルギー消費性能計算プログラム（住宅版）Ver3.2.0」（6地区）による算出（2022年8月現在）。○エコジョーズモード熱効率：92.5%



ECO ONE X5 24号 フルオート  
RHBf-RUK246AW  
希望小売価格 1,009,800円（税込）※施工費別途

**603,350円** (税込) **40% OFF**

### 従来型ガス給湯器と比べて…

#### 年間給湯ランニングコスト

約 **5.8** 万円  
の節約に！

#### 給湯一次エネルギー消費量

約 **38** %  
省エネ！

## ハイブリッド給湯器に買い替えるメリット

### 1 光熱費を削減できる

ハイブリッド給湯器を導入すると、それまでよりも光熱費を抑えることが可能です。ガス給湯器やエコジョーズのみを使用している家庭と、ハイブリッド給湯器を使用している家庭を比較した場合、**ハイブリッド給湯器のほうが光熱費を低く抑えられます。**



### 2 お湯切れの心配がない

ハイブリッド給湯器なら、たとえタンクのお湯がなくなっても、ガスを使用するエコジョーズにより素早くお湯を沸かせます。ハイブリッド給湯器を導入していれば**お湯切れの心配がなく、いつでも必要な量のお湯を確保できるため便利です。**



### 3 停電時も給湯可能

電気とガスのどちらか一方が使えなくなってもお湯を沸かせます。**停電したときはガス、ガスの供給が止まったときは電気でお湯を沸かすことが可能です。**

※ポータブル電源への接続が必要となります。



## ガス衣類乾燥機



### ●シンプルで見やすい操作部



### ●新設計糸くずフィルター



### ●洗濯物がすぐ乾くから低コスト

乾燥機の種類	乾燥時間 (約)	乾燥能力 (kg)	乾燥コスト (円/回)
はやい乾太くん (電気ヒートポンプ式 全自動洗濯乾燥機)	約60分	6kg   83円/回	9kg   128円/回
電気ヒートポンプ式 全自動洗濯乾燥機	約185分	-	-
電気ヒーター式 全自動洗濯乾燥機	約312分	-	-

はやい乾太くん RDT-63 6kg タイプ  
メーカー希望小売価格 211,200円（税込）※本体価格のみ

**154,000円** (税込) **27% OFF**

## ガスふろ給湯器

### Rinnai Ultra Fine Bubble

- 24号フルオート
- 屋外壁掛け
- ウルトラファインバブル内蔵
- エコジョーズ



RUF-UE240EAW/MBC-240V(A)  
合計メーカー希望小売価格 587,400円（税込）※施工費別途

**266,200円** (税込) **55% OFF**

### Paloma BRIGHTS ブライツ

- 20号オート
- 屋外壁掛け
- Wエコ
- エコジョーズ



FH-E2012SAWL/MFC-E228V  
メーカー希望小売価格 494,450円（税込）※施工費別途

**203,500円** (税込) **59% OFF**

### NORITZ エコフィール

- フルオート4万キロ
- 屋外据置
- スマート配管クリーン
- エコフィール



OTQ-C4706AY BL/RC-J101E マルチセット (T)  
メーカー希望小売価格 544,500円（税込）※施工費別途

**300,300円** (税込) **45% OFF**